

Kontrola plnenia uznesení OZ za obdobie od 21.11.2025

Uznesenie č.	Zo dňa	čo	Text uznesenia	stav	Poznámka k stavu
328/27OZ/2025 až 338/27OZ/2025	21.11.2025	schvaľuje	dotácie z rozpočtu obce pre organizácie v obci	trvá	Zmluvy s organizáciami budú podpisované až po 1.1.2026
340/27OZ/2025	21.11.2025	schvaľuje	Programový rozpočet obce Jasov na rok 2026 podľa predloženého návrhu	splnené	schválený rozpočet obce zverejnený na úradnej tabuli a webe obce 22.11.2025
341/27OZ/2025	21.11.2025	schvaľuje	prebytočnosť nehnuteľného majetku – obecných pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie, ktoré vznikli odčlenením od nehnuteľností zapísaných na LV č. 1193, a to od parcely registra „C“ č. 1364/1 vo výmere 13591 m ² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365/1 vo výmere 45318 m ² (pri vypracovaní geometrického plánu ešte vo výmere 45410 m ²), druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1369/11 vo výmere 8377 m ² , druh pozemku: ostatná plocha, t. j. parcely registra „C“ č. 1364/12 vo výmere 21 m ² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365/30 vo výmere 144 m ² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1369/22 vo výmere 64 m ² , druh pozemku: ostatná plocha, to všetko v zmysle ustanovenia článku 10, odseku (2), písm. a), b) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Jasov a jeho odpredaj žiadateľovi – Ing. Matúšovi Valockému,	trvá	Kúpna zmluva bude podpísaná po 16.decembri z dôvodu neprítomnosti kupujúceho

Kontrola plnenia uznesení OZ za obdobie od 21.11.2025

			narodenému: 18.12.1995, trvale bytom: Garbiarska 14A, 040 01 Košice spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa schváleného 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, ktorým je skutočnosť, že ide o svahovitý pozemok priamo susediaci s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a jeho otca, tiež o pozemky, ktoré sa nachádzajú oproti cez cestu k pozemku žiadateľa a jeho otca, ktoré žiadateľ a jeho rodina dlhodobo užívajú a starajú sa o ne. Pri pozemkoch oproti cez cestu sa jedná o malé časti obrovských parciel, ktoré žiadateľ užíva a chce užívať na uskladnenie palivového dreva a parkovanie osobného motorového vozidla. Bezprostredne susediaci pozemok za domom a v svahovitom teréne žiadateľ užíva a chce užívať na záhradkárčenie. Zároveň ide o pozemky, ktoré Obec Jasov nemôže pre rozvoj obce využiť, alebo inak lepšie zhodnotiť. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na polohu pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom obce. Dôvodom prevodu vlastníctva pozemku obce je jeho účelnejšie využitie, a to v zmysle ustanovenia článku 21, odseku (6), písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Jasov. Pri prevode vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa v tomto		
--	--	--	--	--	--

Kontrola plnenia uznesení OZ za obdobie od 21.11.2025

			prípade postupuje v zmysle ustanovenia článku 21, odseku (3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Jasov. Odpredaj nehnuteľného majetku bude realizovaný za sumu 9,94,- € za m², t. j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 2.276,26,- €. Táto cena je preukázateľne porovnateľná s obdobným nehnuteľným majetkom obce predaným v predmetnej lokalite v priebehu kalendárneho roka 2025. V tomto prípade poukazujeme na Znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti č. 57/2025 zo dňa 24.05.2025 vypracovaný Ing. Bernadetou Fabovou, Bukureštská 7, 040 13 Košice.		
342/27OZ/2025	21.11.2025	schvaľuje	prebytočnosť obecných pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. obce Jasov, zapísaných na LV č.2914, v rámci projektu Asistencia obciam s prítomnosťou MRK pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami. Jedná sa o parcely, ktoré boli geometricky zamerané v zmysle geometrického plánu: - č.84/2025 zo dňa 24.7.2025 a úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom dňa 12.8.2025 pod G, - 262/2025 - č.111/2025 zo dňa 25.7.2025 a úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom dňa 14.8.2025 pod G1- 261/2025 - č.114/2025 zo dňa 7.8.2025 a úradne overeného Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 10.9.2025 pod G1- 278/2025,	splnené	Zámer predaja zverejnený na úradnej tabuli a na webe obce 22.11.2025

Kontrola plnenia uznesení OZ za obdobie od 21.11.2025

		schvaľuje	vyhotovených spoločnosťou GEOACRE, s.r.o., so sídlom Ulica za depom 3071/7G, 971 01 Prievidza, IČO:55227856, autorizačne overeného Ing. Ivanou Bursovou. zámer prevodu pozemkov v k.ú. Jasov, vo vlastníctve obce Jasov, za cenu 5,- eur za m2 (cena určená uznesením obecného zastupiteľstva č.299/24OZ/2025 zo dňa 26.6.2025), v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré obec dlhodobo nevyužíva a niet dôvodného predpokladu, že by sa jej podarilo s týmto majetkom iným spôsobom účelne naložiť. Ide o pozemky, na ktorých sa nachádzajú obydlia a k nim príslušné plochy s malou výmerou a nízkou hodnotou a ako majetok obce sú nepoužiteľné pre obec alebo pre inú osobu, okrem osoby, pre ktorú sa zámer zverejňuje. Vzhľadom k uvedenému, obec Jasov ako vlastník predmetu prevodu pristupuje k vysporiadaniu vlastníctva.:		
343/27OZ/2025	21.11.2025	schvaľuje	v súlade s ustanovením §9a zákona č.138/91 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, prenájom bytu č.A10 v 20 b.j. na ulici Ku kachličkáрни 645/3, Jasov pre nájomcov : Mokrišová Vlasta, bytom Ku kachličkáрни 645/3, Jasov a Sakáčová Sofia, bytom Ku kachličkáрни 645/3. Nájomná zmluva sa bude riadiť Pravidlami prenájmu bytov vo vlastníctve obce Jasov zo dňa 11.3.2024.	splnené	Nájomná zmluva doplnená, zverejnená

Kontrola plnenia uznesení OZ za obdobie od 21.11.2025

344/27OZ/2025	21.11.2025	schvaľuje	výšku príspevku na rok 2026 v hodnote 7,- eur na dieťa a mesiac pre centrá voľného času, ktoré navštevujú deti s trvalým pobytom v obci Jasov a s ktorými bude uzatvorená dohoda. Príspevok sa vzťahuje aj na organizácie vykonávajúce záujmovú činnosť na území obce Jasov.	trvá	Zmluvy budú podpisované priebežne od 1.1.2026
345/27OZ/2025	21.11.2025	schvaľuje	pre osoby s trvalým pobytom v obci Jasov, ktoré dovърšili vek 62 rokov a sú poberateľmi starobného dôchodku, poukážky vo výške 15,- eur, ktoré budú vydávané na Obecnom úrade v Jasove, v čase úradných hodín od 1.12.2025	trvá	Poukážky sa začali vydávať, dôchodcovia si ich vyzdvihujú priebežne