



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.15 – Nájomné byty – výber nových nájomcov, informácia o ukončení nájomných zmlúv/

Uznesenie č. **364/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č.364 /26OZ/2021

1. schvaľuje

prenájom 3 izbového... nájomného bytu č. B8, s celkovou podlahovou plochou 66,59m² nachádzajúceho sa na adrese Ku kachličkární 645/5 v Jasove, evidovaného na liste vlastníctva č. 867, katastrálne územie Jasov pre žiadateľa/ku

Alžbeta Zacharová , bytom Podzámok 718/21, 044 23 Jasov

v zmysle VZN č. 2/2015 o podmienkach a kritériách prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania na území obce Jasov.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.15 – Nájomné byty – výber nových nájomcov, informácia o ukončení nájomných zmlúv/

Uznesenie č. **365/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

Č.365/26OZ/2021

1. schvaľuje

prenájom 2 izbového... nájomného bytu č. 5A, s celkovou podlahovou plochou 56,16m² nachádzajúceho sa na adrese Ku kachličkární 744/5A v Jasove, vchod č.1, 2 poschodie, evidovaného na liste vlastníctva č. 867, katastrálne územie Jasov pre žiadateľa/ku

Ladislav Stacho , bytom Kostolná 449, 044 23 Jasov

v zmysle VZN č.2/2015o podmienkach a kritériách pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania na území obce Jasov.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.16 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. **366/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 366/26OZ/2021

1. schvaľuje

prenájom 2 izbového... nájomného bytu č. 6A, s celkovou podlahovou plochou 56,16m² nachádzajúceho sa na adrese Ku kachličkární 744/5A v Jasove, vchod č.1 evidovaného na liste vlastníctva č. 867, katastrálne územie Jasov pre žiadateľa/ku

Mária Fedorová , bytom Svinica č. 65, 044 45

v zmysle VZN č. 2/2015 o podmienkach a kritériách prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania na území obce Jasov.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

Starosta



K bodu č.16 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. **367/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 367/26OZ/2021

1. berie na vedomie

zverejnenie Zámeru schváleného uznesením obecného zastupiteľstva v Jasove č. 337/25OZ/2021 zo dňa 25.06.2021 predat' majetok Obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v čase od 28.06.2021 do 25.08.2021.

2. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – obecného pozemku, presnejšie parcely registra „C“ č. 770 vo výmere 245 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie, zapísanej na liste vlastníctva č. 867 a jeho odpredaj žiadateľom – Miloslavovi Štekláčovi a Emerencii Štekláčovej do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v spoluvlastníckom podiele 1/1) spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa schváleného 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, ktorým je skutočnosť, že ide o pozemok priamo susediaci s pozemkom a rodinným domom v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Tiež sa o predmetný pozemok dlhodobo a vzorne starajú, sú tam vysadené kry a ovocné stromy, nikto iný by o kúpu predmetného pozemku neprejavil záujem a obec s daným pozemkom do budúcnosti nemá žiadne plány, nakoľko sa nachádza v záplavovej oblasti. Odpredaj bude realizovaný za cenu stanovenú Znaleckým posudkom na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 54/2021 zo dňa 03.06.2021 vypracovaný Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, a to v sume 2,70,- € za m², t. j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 661,50,- €.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
---------------------------	---	---



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.16 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. **368/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 368/26OZ/2021

1. berie na vedomie

žiadosť pána Júliusa Žigu, trvale bytom: Medzevská 713/143, 044 23 Jasov o odkúpenie obecného pozemku – parcely registra „C“ č. 1233/23 vo výmere 36 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Predmetná parcela vznikla na základe geometrického plánu č. 53/2021 zo dňa 27.08.2021 vypracovaného Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 1233/3 vo výmere 3744 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísanej na liste vlastníctva č. 1193. Výlučným vlastníkom predmetných parciel je Obec Jasov.

2. berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 53/2021 zo dňa 27.08.2021 vypracovaný Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837 a Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 86/2021 zo dňa 17.09.2021 vypracovaný Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice.

3. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – obecného pozemku, presnejšie parcely registra „C“ č. 1233/23 vo výmere 36 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie a zámer jeho odpredaja spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
---------------------------	---	--



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.16 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. **369/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo v Jasove v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 369/26OZ/2021

1. berie na vedomie

žiadosť pána Ľubomíra Šavlika, trvale bytom: Tichá 14/6, 044 23 Jasov a pána Jozefa Sačka, trvale bytom: Tichá 15/4, 044 23 Jasov o odkúpenie obecných pozemkov – parcely registra „C“ č. 695/49 vo výmere 862 m², druh pozemku: orná pôda a parcely registra „C“ č. 701/10 vo výmere 284 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Predmetné parcely vznikli na základe geometrického plánu č. 67/2021 zo dňa 30.08.2021 vypracovaného Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837, a to oddelením od parcely registra „E“ č. 2384/1 vo výmere 2196 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísanej na liste vlastníctva č. 867. Výlučným vlastníkom predmetných parciel je Obec Jasov.

2. berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 67/2021 zo dňa 30.08.2021 vypracovaný Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837 a Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 87/2021 zo dňa 17.09.2021 vypracovaný Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice.

3. Schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – obecných pozemkov, presnejšie parcely registra „C“ č. 695/49 vo výmere 862 m², druh pozemku: orná pôda a parcely registra „C“ č. 701/10 vo výmere 284 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie a zámer jeho odpredaja spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.16 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. **370/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo v Jasove v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 370/26OZ/2021

1. berie na vedomie

žiadosť pána Rastislava Jalča, trvale bytom: Banícka 3/5, 044 25 Vyšný Medzev o odkúpenie obecných pozemkov – parcely registra „C“ č. 1365/6 vo výmere 146 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365/7 vo výmere 27 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365/8 vo výmere 16 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1365/9 vo výmere 11 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Predmetné parcely vznikli na základe geometrického plánu č. 75/2021 zo dňa 10.09.2021 vypracovaného Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837, a to oddelením od parcely registra „C“ č. 1364 vo výmere 13924 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1365 vo výmere 48959 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 1193. Výlučným vlastníkom predmetných parciel je Obec Jasov. Pán Rastislav Jalč žiada tiež o odkúpenie parcely registra „E“ č. 2527/2 vo výmere 856 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, nachádzajúci sa v katastrálnom území Vyšný Medzev, obec Vyšný Medzev, okres Košice – okolie a zapísaný na liste vlastníctva č. 4665. Výlučným vlastníkom tejto parcely je tiež Obec Jasov.

2. berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 75/2021 zo dňa 10.09.2021 vypracovaný Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837 a Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 89/2021 zo dňa 17.09.2021 vypracovaný Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice.

3. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – obecných pozemkov, presnejšie parcely registra „C“ č. 1365/6 vo výmere 146 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365/7 vo výmere 27 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365/8 vo výmere 16 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1365/9 vo výmere 11 m², druh pozemku: zastavaná plocha



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

a nadvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie, a tiež parcely registra „E“ č. 2527/2 vo výmere 856 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Vyšný Medzev, obec Vyšný Medzev, okres Košice - okolie a zámer jeho odpredaja žiadateľovi spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že ide o pozemky susediace s pozemkom žiadateľa, o ktoré sa žiadateľ dlhodobo stará a má tam postavenú garáž a iné drobné stavby. Predmetné nehnuteľnosti neposkytujú trvalý úžitok pre obec. Ide o pozemky, o ktoré by nikto iný nemal záujem, a ktoré obec Jasov nemôže pre rozvoj obce využiť, alebo inak lepšie zhodnotiť. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na polohu pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom obce.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.16 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. 371/26OZ/2021 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo v Jasove v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 371/26OZ/2021

1. berie na vedomie

žiadosť pána doc. Ing. Ľuboša Ovseníka, PhD. a pani Mgr. Ranáty Ovseníkovej, obaja trvale bytom: Nám. Ľ. Štúra 10, 045 01 Moldava nad Bodvou o odkúpenie obecných pozemkov – parcely registra „C“ č. 1219/2 vo výmere 359 m², druh pozemku: lesný pozemok, parcely registra „C“ č. 1365/10 vo výmere 278 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1369/10 vo výmere 83 m², druh pozemku: ostatná plocha. Predmetné parcely vznikli na základe geometrického plánu č. 76/2021 zo dňa 10.09.2021 vypracovaného Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837, a to oddelením od parcely registra „C“ č. 1219 vo výmere 464928 m², druh pozemku: lesný pozemok, parcely registra „C“ č. 1364 vo výmere 13924 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365 vo výmere 48959 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1369/1 vo výmere 34852 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 1193. Výlučným vlastníkom predmetných parciel je Obec Jasov.

1. berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 76/2021 zo dňa 10.09.2021 vypracovaný Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837 a Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 88/2021 zo dňa 17.09.2021 vypracovaný Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice.

2. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – obecných pozemkov, presnejšie parcely registra „C“ č. 1219/2 vo výmere 359 m², druh pozemku: lesný pozemok, parcely registra „C“ č. 1365/10 vo výmere 278 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1369/10 vo výmere 83 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie a zámer jeho odpredať žiadateľovi spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.,



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že ide o pozemky bezprostredne susediace s pozemkami žiadateľov, o ktoré sa žiadatelia dlhodobo a vzorne starajú. Od roku 1997 tieto pozemky rekultivujú a zveľadľujú, majú tam umiestnené okrasné skalky a záhony. Tiež ich chránia pred náletovými drevinami a chcú ich do budúcnosti využiť na pestovanie drobného ovocia a ovocných stromčekov pre vlastnú potrebu. Žiadatelia majú na vyššie uvedených pozemkoch taktiež v pláne opravu pôvodného včelína za účelom chovu včiel. Jedná sa o pozemky, o ktoré by nikto iný nemal záujem, a ktoré obec Jasov nemôže pre rozvoj obce využiť, alebo inak lepšie zhodnotiť. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na polohu pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom obce.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.16 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. **372/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo v Jasove v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 372/26OZ/2021

1. berie na vedomie

žiadosť pani Ingridy Dzurikovej, trvale bytom: Pri Bodve 554/2, 044 23 Jasov o prenájom obecných pozemkov – parcely registra „C“ č. 399/2 vo výmere 285 m², druh pozemku: záhrada a parcely registra „C“ č. 400/5 vo výmere 49 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a sú zapísané na liste vlastníctva č. 232. Výlučným vlastníkom predmetných parciel je Obec Jasov.

2. schvaľuje

zámer dlhodobého prenájmu nehnuteľností, presnejšie parcely registra „C“ č. 399/2 vo výmere 285 m², druh pozemku: záhrada a parcely registra „C“ č. 400/5 vo výmere 49 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie žiadateľovi spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že ide o pozemky priamo susediace s pozemkami žiadateľa, obec tieto pozemky neužíva, nie sú pre ňu nijakým spôsobom využiteľné. Nikto iný by o prenájom predmetných parciel nemal záujem, a to aj z dôvodu, že jediná prístupová cesta k nim vedie cez nehnuteľnosť, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve Obce Jasov, žiadateľa a pani Edity Mercickej, ktorá už nežije. Žiadateľ sa tiež zaviazal, že sa o vyššie uvedené nehnuteľnosti bude starať a zveľaďovať ich, nebude však môcť na nich postaviť žiadnu stavbu.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csoltkó, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.16 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. **373/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo v Jasove v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 373/26OZ/2021

1. schvaľuje

zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie, zapísaných na liste vlastníctva č. 2847, presnejšie na parcele registra „C“ č. 1017/3 vo výmere 335 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcele registra „C“ č. 542/6 vo výmere 2 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a to v prospech oprávneného z vecného bremena - Obce Jasov, so sídlom: Nám. sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov, IČO: 00324264, spočívajúce v práve prechodu cez predmetné nehnuteľnosti, a to zamestnancami obce alebo tretími osobami vyslanými obcou za účelom vyčistenia rigolu „Rajka“ v prípade, ak vyčistenie predmetného rigolu nezabezpečí jeho vlastník. To všetko v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva v Jasove č. 310/23OZ/2021 zo dňa 28.04.2021 a Uznesenia obecného zastupiteľstva v Jasove č. 334/25OZ/2021 zo dňa 25.06.2021.

Vyššie uvedené vecné bremeno sa v prospech Obce Jasov zriadi na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 1.038,25,- €.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko, Peter Dzurik</i>
Počet prítomných poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Za:	6	<i>Mgr. Tibor Kaputa, Attila Csóltko, Juraj Dzurik, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.9.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.17 – Nájom nehnuteľností majetku obce – Autokemping Jasov s.r.o.

Uznesenie č. **374/26OZ/2021** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo v Jasove v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 374/26OZ/2021

1. berie na vedomie

žiadosť obchodnej spoločnosti Autokemping Jasov s.r.o., so sídlom: Podzámok 134/61, 044 23 Jasov, IČO: 53 940 628, zastúpenej Richardom Szűcsom, konateľom spoločnosti o prenájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 673 a liste vlastníctva č. 867. Jedná sa o nižšie uvedené nehnuteľnosti:

- parcelu registra „C“: 968/2 vo výmere 1199 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/4 vo výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/5 vo výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/6 vo výmere 23 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/6 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/7 vo výmere 23 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/8 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/9 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/10 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/11 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/12 vo výmere 25 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/13 vo výmere 55 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/14 vo výmere 25 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/15 vo výmere 26 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/16 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/17 vo výmere 23 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/18 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/19 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/20 vo výmere 249 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/21 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/22 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/23 vo výmere 28 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/24 vo výmere 64 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/25 vo výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/26 vo výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/27 vo výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/28 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/29 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu registra „C“: 968/30 vo výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,