

Zápisnica
z 24. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 25.augusta 2014

Prítomní :

starosta obce :

Ing.Gabriel Nagy

poslanci OZ :

PaedDr.Pavol Martinove, Alexander Horváth, Mgr. Mária Pekarovičová, Dezider Bodnár, Ing. Jana Sabolová, Štefan Turčík, Ing. Ervin Bačo, Ing. Jozef Menda

Neprítomní poslanci OZ : Marián Dzurik-ospravedlnený

Ostatní prítomní :

Občania : podľa prezenčnej listiny

Program rokovania

1. Otvorenie rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. a) Určenie overovateľov zápisnice
b) Určenie zapisovateľa
4. Správa o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ
5. Návrh III. zmeny programového rozpočtu obce na rok 2014
6. Monitorovacia správa a čerpanie rozpočtu obce za I. polrok 2014
7. Prenájom obecného majetku – nebytové priestory na ul. Pozámok
8. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – rozšírenie vodovodu
9. Prerokovanie žiadosti občanov o zabezpečenie autobusového spojenia pre deti navštevujúce základné školy v Moldave nad Bodvou
10. Prerokovanie žiadosti občanov 20 b.j. o riešenie novej prístupovej komunikácie k výstavbe nových bytoviek
11. Prerokovanie žiadosti o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci v hmotnej núdzi
12. Schválenie textu kroniky obce za rok 2013
13. Rôzne
14. Interpelácie
15. Diskusia
16. Záver

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie rokovania

Rokovanie OZ otvoril Ing. Gabriel Nagy, starosta. Privítal všetkých prítomných poslancov a občanov obce. Skonštatoval, že OZ je uznášaniashopné, nakoľko je prítomných 8 poslancov OZ. Oboznámil prítomných s programom, hlasovaním za 8, proti 0, zdržal sa 0 poslanci s jeho bodmi jednohlasne súhlasili.

K bodu č.2 – Voľba návrhovej komisie

Starosta navrhol do návrhovej komisie poslancov: PaedDr. Pavla Martinove a Ing. Jozefa Mendu. Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0, návrhová komisia odsúhlasená

K bodu č.3

a) Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov: Mgr. Pekarovičová Mária a Štefan Turčík.
Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0, overovatelia zápisnice odsúhlasení

b) Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku z rokovania starosta určil pracovníčku obecného úradu Zuzanu Csoltkovú

K bodu č.4 – Správa o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach OZ

Starosta oboznámil prítomných so správou o plnení prijatých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ /príloha č.1/. OZ uznesením č. 259/03OZ/2014 zo dňa 10.3.2014 schválilo vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby na rozšírenie vodovodnej siete v obci Jasov v úseku pred jaskyňou ku chatovej osade za skalou, smer Debrad' a na Popročskej ulici a uložilo obecnému úradu vybaviť územné a stavebné povolenie a požiadať VVS a.s. Košice o realizáciu stavby. Je vydané platné územné rozhodnutie o osadení líniovej stavby a prebieha príprava podkladov pre stavebné konanie. Uznesením č. 270/06OZ/2014 OZ schválilo spoluprácu s Agentúrou na podporu regionálneho rozvoja Košice, n.o. a to umiestnením 5 stojanov na bicykle pri Jasovskej jaskyni. Stojany boli umiestnené, úloha splnená.

Uznesením č. **280/08OZ/2014** OZ obce Jasov

berie na vedomie

správu o plnení prijatých uznesení na predchádzajúcich zasadnutiach OZ

Hlasovanie : /za 8, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.5 – Návrh III. zmeny programového rozpočtu obce na rok 2014

Starosta predložil prítomným poslancom rozpočtové opatrenie č.3/2014 k zmene rozpočtu obce k 25.8.2014, podľa ktorého navrhuje výsledok hospodárenia prerozdeliť. Zároveň vyzval predsedníčku finančnej komisie poslankyňu Sabolovú, aby predniesla návrh zmeny rozpočtu k 25.8.2014 /príloha č. 3/, ktorá prítomných s týmto návrhom oboznámila. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu zmeny /príloha č.4/ prečítal starosta.

Uznesením č. **281/08OZ/2014** OZ obce Jasov

1. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu III. zmeny programového rozpočtu na rok 2014

2. schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 3/12014

Hlasovanie /za 8, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č. 6 – Monitorovacia správa a čerpanie rozpočtu obce za I. polrok 2014

Predsedníčka finančnej komisie poslankyňa Sabolová oboznámila prítomných s čerpaním rozpočtu k 30.6.2014 a monitorovacou správou týkajúcou sa výdavkov za I. polrok 2014 /príloha č.5 a č.6/.

Uznesením č.282/08OZ/2014 OZ obce Jasov

berie na vedomie
monitorovacie správu a čerpanie programového rozpočtu obce k 30.6.2014

Hlasovanie : /za 8, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.7 – Prenájom obecného majetku – nebytové priestory na ul. Podzámok

V obci by sa mala realizovať výstavba kanalizácie, VVS a.s. vybrala na túto prácu firmu ARPROG a.s. Poprad, ktorá požiadala obecný úrad o prenájom skladových priestorov. Obec sa po dohode rozhodla prenajať firme rozostavanú budovu pri autocampingu za cenu 0,018eur/m2/deň v zmysle VZN obce o nájme nebytových priestorov určených na skladovanie. Firma s cenou súhlasí, nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do ukončenia realizácie stavebných prác.

Uznesením č.283/08OZ/2014 OZ obce Jasov

schvaľuje

na základe predloženej žiadosti ARPROG, a.s. Poprad, sídlo Hodžova 3292/3, 058 01 Poprad prenájom časti budovy so súp. číslom 633 o výmere 250 m² a časť pozemku parc. č. 968/3 o výmere 1000 m², nachádzajúcich sa v k.ú. Jasov, ktorého je na základe výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 868 obec Jasov výlučným vlastníkom. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú a to do ukončenia realizácie stavebných prác nájomcom na stavbe: „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie v mikroregióně Bodva“. Nájomné sa stanovuje vo výške 0,018 eur za 1m² na 1 deň v súlade so VZN obce o nájme nebytových priestorov určených na skladovanie.

Hlasovanie : /za 8, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.8 – Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena rozšírenie vodovodu

Keďže sa v obci bude realizovať výstavba kanalizácie, OZ rozhodlo o rozšírení vodovodu do častí obce, kde ešte nie je. VVS a.s. vybuduje tento vodovod v rámci výstavby kanalizácie. Keďže časť pozemkov, kde je potrebné dostavať vodovod, patrí ŽSR, z toho dôvodu je potrebné s nimi uzavrieť zmluvu o vecnom bremene, ktoré spočíva v povinnosti ŽSR strpieť uloženie kanalizácie v rámci stavby na pozemku v k.ú. Jasov v rozsahu 36m². ŽSR určili cenu poplatku za zmluvu, ktorá je potrebná k stavebnému povoleniu, vo výške 302,40 eur bez DPH.

Uznesením č.284/08OZ/2014 OZ obce Jasov

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy č.822434006-1-2014 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena podľa §50a a §151o) a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v prospech firmy Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, v skrátenej forme „ŽSR“, sídlo Klemensova č.8, 813 61 Bratislava. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť obce Jasov pre potreby získania stavebného povolenia podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov a zabezpečenie vecného bremena, týkajúceho sa vybudovania stavby s názvom „**Rozšírenie vodovodu - Jasov**“
Budúci povinný má právo správy majetku štátu k tejto nehnuteľnosti:
- pozemok parcela KN-C č. 1053 v k.ú. Jasov, zapísaný na LV č.713 ako zastavané plochy a

nádvoria o výmere 8719 m², v celosti vedený na Okresnom úrade Košice-okolie, odbore katastrálnom. Stavba bude uložená na časti pozemku parcela KN-C č.1053 v k.ú. Jasov v rozsahu 36 m². Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za odplatu vo výške 12eur/m² bez DPH.

Hlasovanie : /za 8, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č. 9 – Prerokovanie žiadosti občanov o zabezpečenie autobusového spojenia pre deti navštevujúce základné školy v Moldave nad Bodvou

Začiatkom roka 2000 OZ schválilo dotáciu na prepravu detí do základných škôl v Moldave nad Bodvou. Na základe tejto dotácie f. Eurobus a.s. zabezpečuje odvoz týchto detí ráno priamo k jednotlivým školám. Na obecný úrad bola doručená žiadosť rodičov detí /príloha č.7/, ktoré navštevujú základné školy v Moldave nad Bodvou o zabezpečenie prepravy detí aj v poobedňajších hodinách po skončení vyučovania, nakoľko autobusová zastávka v Moldave je ďaleko a počas cesty sú deti obťažované rómskymi deťmi z Moldavy. Napriek tomu, že sa navýšia obci výdavky, OZ súhlasí, aby prebehlo rokovanie s Eurobusom a.s. a aby autobus zachádzal až ku školám.

Uznesením č. **285/08OZ/2014** OZ obce Jasov

schvaľuje

v zmysle predloženej žiadosti rodičov detí navštevujúcich základné školy v Moldave nad Bodvou, aby obec Jasov v spolupráci s firmou Eurobus, a.s. Košice zabezpečila prepravu detí do Jasova s odchodom autobusu v čase o 14.45 hod. z autobusovej zastávky na ulici Severná a na ulici Československej armády za príplatok, ktorý uhradí obec pre Eurobus a.s. na základe vystavenej mesačnej faktúry.

Hlasovanie : /za 8, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.10 – Prerokovanie žiadosti občanov 20 b.j. o riešenie novej prístupovej komunikácie k výstavbe nových bytoviek

Na obecný úrad bola doručená žiadosť obyvateľov 20 b.j. /príloha č.8/ , ktorí žiadajú obec, aby bola sprístupnená iná cesta k stavbe novej bytovky a to cez lúku. Podľa poslanca Baču, ktorý je členom stavebnej komisie, neodporúča navrhované riešenie obyvateľmi bytovky, nakoľko táto lúka je močaristá, vybudovanie novej prístupovej cesty by bolo nákladné. Stanovisko komisie-prístup k stavbe ostáva ten istý po miestnej komunikácii.

Uznesením č.**286/08OZ/2014** OZ obce Jasov

1. berie na vedomie

žiadosť občanov z 20 b.j. na ulici Ku kachličkární ohľadom zriadenia prístupovej cesty k stavenisku na výstavbu 12 b.j. firmou MONDREV Moldava nad Bodvou.

2. ukladá

stavebnej komisii pri obecnom zastupiteľstve v spolupráci s obecným úradom jednat' s konateľom firmy MONDREV ohľadom riešenia a zabezpečenia stavebných prác.

Hlasovanie : /za 8, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.11 – Prerokovanie žiadosti o poskytnutie jednorazovej finančnej pomoci v hmotnej núdzi

Na obecný úrad bola doručená žiadosť o poskytnutie jednorazovej finančnej pomoci od pani Evy Žigovej, bytom Medzevská 527/105, Jasov. Žiada o poskytnutie príspevku na školské potreby, nakoľko sú 7 členná rodina, dve dcéry študujú na strednej škole v Košiciach. Všetky príjmy a výdavky boli predložené, podmienky pre udelenie príspevku sú splnené. Žiadosť prejedнала finančná komisia, ktorá navrhuje žiadosti vyhovieť podľa VZN obce vo výške 25 eur/1 osoba.

Uznesením č. **287/08OZ/2014** OZ obce Jasov

schvaľuje

poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi pre Evu Žigovú, bytom Jasov, Medzevská 527/105 na nákup ošatenia pre každého člena rodiny, v zmysle § 4 ods.1 písm a) VZN č.2/2011 o poskytovaní sociálnej pomoci, návratnej finančnej pomoci občanom v hmotnej núdzi a jednorazové dávky hmotnej núdzi po 25 eur na 7 členov, t.j. celkom 175,- eur.

Hlasovanie : /za 8, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.12 – Schválenie textu kroniky obce za rok 2013

Starosta oboznámil prítomných so spracovaním kroniky za rok 2013. Pracovná verzia bola skontrolovaná a schválená. Za kultúrnu komisiu sa vyjadril poslanec Martinove, podľa ktorého kronika spĺňa kritéria spracovania, je svedectvom toho, čo sa udialo v obci za rok. Kultúrna komisia schválila túto kroniku a zároveň ďakuje všetkým za pripomienky.

Uznesením č. **288/08OZ/2014** OZ obce Jasov

schvaľuje

po kontrole a odsúhlasení textu dokumentu kultúrnou komisiou, ako poradným orgánom OZ, Kroniku obce Jasov za rok 2013 s počtom strán 64, predloženú kronikárom obce Jasov a spracovanú v súlade s platným VZN o kronike obce Jasov. /Kronika sa vyhotoví v troch exemplároch, z ktorých k nahliadnutiu k úradným a študijným účelom, po súhlase starostu, bude 1 exemplár uložený v obecnej knižnici./

Hlasovanie : /za 8, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.13 – Rôzne

K tomuto bodu programu starosta a prítomní poslanci nemali žiadny príspevok.

K bodu č.14 – Interpelácie poslancov

Ako prvý sa prihlásil poslanec Bodnár, pracovníci VPP so soc. pracovníkmi vyčistili chodník smerom do osady, ale len časť, prečo? Je potrebné dať do poriadku celý chodník, dotiahnuť do konca. Zároveň spomenul zrkadlo, ktoré je umiestnené v zákrute, je poškodené, kto je kompetentný zabezpečiť opravu? Čo sa týka vyčisteného chodníka, starosta sa vyjadril, že tento chodník dávali do poriadku pracovníci, ktorí musia odpracovať 32 hodín za mesiac, pravdepodobne ten čas odpracovali, takže pokračovať budú na budúci mesiac. Čo sa týka zrkadla, na starosti to má správa ciest, vymenia ho, ale potrvá to cca 3 mesiace.

Poslanec Martinove spomenul náučný chodník, na ktorom je po kalamite sťažený prechod, trebalo by ho prečistiť, nie sú to veľké náklady. Na jednom úseku je spadnutý strom, do kmeňa by bolo vhodné vyrezať kvázi schody, aby sa dalo prejsť. Smerom od jaskyne je chodník udržiavaný. V septembri má turistický oddiel v pláne zorganizovať brigádu hlavne okolo cintorína.

Poslanec Menda spomenul ochranárov, podľa ktorých v takýchto prípadoch /spadnuté stromy/ musí hmota zostať na mieste, vlastníkmi sú v tomto prípade premonštráti, je potrebné sa dohodnúť s nimi. Podľa poslankyne Sabolovej vyrezať schody je úplne bežné. Starosta vyhlásil, že sa pošle oznámenie premonštrátom, ak dajú súhlas, môžeme to riešiť.

Poslanec Turčík spomenul novú hasičskú zbrojnicu, nie je dobré, že kľúče má viac ľudí, okrem hasičov a obecného úradu, bola otvorená brána, je tam uskladnené množstvo aj nového materiálu pre hasičov. Podľa starostu už je to v poriadku, kľúče nemá nik, je potrebné tam spraviť regále, aby sa dali uskladniť veci pre hasičov.

Poslanec Horváth takisto spomenul vyčistenú časť chodníka, začína škola, je potrebné vyčistiť celý chodník. Podľa vyjadrenia starostu v septembri znova nastupujú pracovníci VPP, ktorí musia odpracovať 32 hod, vyčistia ho. Poslanec Bodnár navrhol vyčleniť aj VPP z obce.

K bodu č.15 – Diskusia

Do diskusie sa ako prvý prihlásil poslanec Bačo. Zastavili ho pred materskou školou s pripomienkou, že by bolo potrebné natrieť bránu, kým pôjdu deti do škôlky. Starosta prisľúbil vyčleniť dvoch pracovníkov VPP, aby to stihli do konca týždňa.

P. Dzurik Milan sa ozval ohľadom bývania v nájomných bytoch Zenit na Medzevskej ulici. Niektorí obyvatelia majú vysoké dlhy na nájomnom, bývajú zadarmo, on platí nájomné pravidelne, sám si platí za žumpu, kúpil si čerpadlo. Ostatní budujú čierne stavby, neplatia nájomné, treba ich deložovať, v každom prípade s tým treba niečo robiť! Podľa starostu sú už všetky podklady neplatičov u právnikovi, čakáme na jeho vyjadrenie. Ak sa bude dať vystáhnúť bez súdu, deložujeme ich. Vysoké nedoplatky sme chceli riešiť cez ÚPSVaR ako osobitný príjemca, ale úrad takéto riešenie nepovolil. Čo sa týka ťahania žumpy, sú tak skoro plné z dôvodu, že ak prší, vrchná voda tečie do žump. Ohľadom čiernych stavieb, podľa vypracovaného projektu môžu mať prístavbu len 4 domy, v rámci kolaudácie sa to bude riešiť.

K bodu č.16 – Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom za účasť na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil.

V Jasove, 25.8.2014

Zapísala: Csoltková Zuzana

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Mária Pekarovičová

Štefan Turčík

Ing. Gabriel Nagy
Starosta

