

Zápisnica
z 8.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 14.decembra 2015

Prítomní :

starosta obce :

Ing.Gabriel Nagy

poslanci OZ :

PaedDr.Pavol Martinove, Ing.Jozef Menda,
Dezider Bodnár, Štefan Turčík, Bc.Ľuboš Bačo,
Ing. Maximilián Červený, Mgr. Stella Luteránová

Neprítomní poslanci OZ : Marian Dzurik, Alexander Horváth

Ostatní prítomní :

Ing. Hospodár Jaroslav-hlavný kontrolór obce

Občania :

podľa prezenčnej listiny

Program:

- .1 Otvorenie rokovania
- .2 Voľba návrhovej komisie
- .3. Určenie
 - a) overovateľov zápisnice
 - b) určenie zapisovateľa
- .4Informácia o čerpaní programového rozpočtu obce za 3. Q. roku 2015
- .5Informácia o plnení plánu hospodárenia za 3.Q. 2015 podnikateľskej činnosti obce Jasov
- .6Prerokovanie žiadosti ZŠ Jasov o navýšenie dotácie pre školskú jedáleň pri ZŠ a školský klub detí
- .7Prerokovanie návrhu 5. zmeny programového rozpočtu obce na rok 2015
- .8Určenie výšky dotácie na prevádzku a na mzdy na žiaka a dieťa školy a školských zariadení zriadených obcou Jasov
- 9.Prerokovanie rozpočtu základnej školy na rok 2016 s výhľadom pre roky 2017-2018
- .10Prerokovanie žiadosti spoločenskej organizácie -miestna organizácia CSEMADOK o poskytnutie dotácie na rok 2016
- .11Prerokovanie návrhu programového rozpočtu obce Jasov na rok 2016 s výhľadom na roky 2017-2018
- .12Prerokovanie návrhu plánu hospodárenia podnikateľskej činnosti obce Jasov na rok 2016
- .13Prerokovanie návrhu na poskytnutie nákupnej peňažnej poukážky pre dôchodcov obce Jasov
- .14Prerokovanie návrhu kroniky spracovanej za rok 2015
- .15Prerokovanie návrhu strategického dokumentu – Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jasov na roky 2016-2022
- .16Prerokovanie správy audítora o vykonaní auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Jasov za rok 2014
- .17Prerokovanie konsolidovanej výročnej správy obce Jasov za rok 2014
- .18Prerokovanie možnosti ukončenia zmluvy o výkone správy pre bytový dom č.645 v Jasove
- .19Prerokovanie podania žiadosti o poskytnutie NFP na rozšírenie kamerového systému v obci Jasov
- .20Prerokovanie žiadosti o ukončenie nájmu bytu dohodou
- .21Pridelenie nájomného bytu v bytovom dome č.645
- .22Prerokovanie odmeny pre hlavného kontrolóra obce Jasov
- .23Prerokovanie odmeny pre členov pracovných komisií pri obecnom zastupiteľstve obce Jasov
- .24Prerokovanie VZN č. 1/2015 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území Obce Jasov
- .25Prerokovanie VZN č. 2/2015o podmienkach a kritériách prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania na území Obce Jasov
- .26Prerokovanie dodatku č.1 k VZN č. 1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- .27kúpa nájomných bytov v bytovom dome a schválenie podania žiadosti o dotácie a úver zo ŠFRB
- .28Rôzne
- .29Interpelácie
30. Záver

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie rokovania

Rokovanie OZ otvoril Ing. Gabriel Nagy, starosta. Privítal všetkých prítomných poslancov a občanov obce. Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomných 7 poslancov OZ. Oboznámil prítomných s programom. Poslanec Bačo navrhol zmeniť poradie bodov v programe. Hlasovaním 7za súhlasili poslanci so zmenou poradia bodov programu. Ďalším hlasovaním za 7, proti 0, zdržal sa 0 poslanci súhlasili s navrhnutým programom.

K bodu č.2 – Voľba návrhovej komisie

Starosta navrhol do návrhovej komisie poslancov: PaedDr. Pavla Martinove a Ing. Jozefa Mendu. Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, návrhová komisia odsúhlasená.

K bodu č.3

a) Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslancov: Dezider Bodnár, Mgr.Stella Luteránová

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, overovatelia zápisnice odsúhlasení

b) Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku z rokovania starosta určil pracovníčku obecného úradu Zuzanu Csoltkovú

K bodu č.4 /24/ – Prerokovanie VZN č.1/2015 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území obce Jasov

Starosta oboznámil prítomných s návrhom VZN č. 1/2015 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov v obci počas volieb /prílohe č.1/.

Uznesením č. 97/12OZ/2015 OZ obce Jasov

uznáša sa

na VZN č.1/2015 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území obce Jasov podľa predloženého návrhu bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie : /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.5 /25/ – Prerokovanie VZN č.2/2015 o podmienkach a kritériách pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania na území obce Jasov.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom VZN č.2/2015 o podmienkach a kritériách pridelovania nájomných bytov /príloha č.2/. Keďže došlo k úpravám zákonov, ruší sa staré VZN z r.2007. Do návrhu boli zapracované pripomienky finančnej komisie a poslancov, od občanov neboli doručené žiadne pripomienky.

Uznesením č. 98/10OZ/2015 OZ obce Jasov

uznáša sa

na VZN č.2/2015 o podmienkach a kritériách pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania na území obce Jasov podľa predloženého návrhu bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie : /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.6 /26/–Prerokovanie dodatku č.1 k VZN č.1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Došlo k zmene zákona o odpadoch, každý občan musí zaplatiť poplatok za drobné stavebné odpady. Obec navrhuje sadzbu poplatku za stavebné odpady vo výške 0,015 eur/kg /príloha č.3/.

Uznesením č. **99/12OZ/2015** OZ obce Jasov

uznáša sa

na dodatku č.1 k VZN č.1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa predloženého návrhu bez zmien a doplnkov

Hlasovanie /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.7 /4/–Informácia o čerpaní programového rozpočtu obce za 3.Q roku 2015.

Predseda finančnej komisie v krátkosti oboznámil prítomných s čerpaním rozpočtu za 3Q. roku 2015 /príloha č.4/.

Uznesením č. **77/12OZ/2015** OZ obce Jasov

berie na vedomie

informáciu o čerpaní programového rozpočtu obce za 3.Q roku 2015 predloženú finančnou komisiou.

Hlasovanie /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.8 /5/– Informácia o plnení plánu hospodárenia za 3.Q. 2015 podnikateľskej činnosti obce Jasov.

Predseda finančnej komisie informoval prítomných o plnení plánu hospodárenia za 3Q. roku 2015 podnikateľskej činnosti obce Jasov /príloha č.5 a 6/.

Uznesením č. **78/12OZ/2015** OZ obce Jasov

berie na vedomie

informáciu o plnení plánu hospodárenia za 3.Q. 2015 podnikateľskej činnosti obce Jasov predloženú finančnou komisiou.

Hlasovanie /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.9 /6/– prerokovanie žiadosti ZŠ Jasov o navýšenie dotácie pre školskú jedáleň pri ZŠ a školský klub detí

Na OcÚ bola doručená žiadosť ZŠ v Jasove o poskytnutie dotácie na mimoriadne odmeny pre zamestnancov školskej jedálne a školského klubu, nakoľko ministerstvo poskytlo dotácie pre učiteľov škôl.

Uznesením č. **79/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

navýšenie dotácie pre školskú jedáleň pri ZŠ o 1215,- eur a školský klub detí o 135,- eur na odmeny pre zamestnancov.

Hlasovanie /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.10 /7/– prerokovanie návrhu 5. zmeny programového rozpočtu obce na rok 2015

Predseda finančnej komisie oboznámil prítomných s návrhom rozpočtového opatrenia č.5/2015 /príloha č.8/. Zároveň starosta prečítal stanovisko hlavného kontrolóra obce /príloha č. 9/ k tomuto rozpočtovému opatreniu, ktorý odporúča úpravu schváliť.

Uznesením č. **80/12OZ/2015** OZ obce Jasov

1. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce Jasov k návrhu 5. úpravy programového rozpočtu obce Jasov na rok 2015

2. schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 5/2015 nasledovne:

	Rozpočet v Eur	Zmena v Eur	Po zmene v Eur
Bežné príjmy	1 988 190	+9 190	1 997 380
Bežné výdavky	1 938 291	+9 190	1 947 481
Celkové príjmy po úprave	2 949 041	+9 190	2 958 231
Celkové výdavky po úprave	2 947 691	+9 190	2 956 881
Výsledok hospodárenia	1 350		1 350

Hlasovanie /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.11 /8/– Určenie výšky dotácie na prevádzku a na mzdy na žiaka a dieťa školy a školských zariadení zriadených obcou Jasov

Obec je povinná určiť vo VZN výšku finančných prostriedkov na kalendárny rok na mzdy, odvody a bežnú prevádzku škôl a školských zariadení . V našej obci ide o MŠ s jedálňou, školskú jedáleň v ZŠ a školský klub detí. Obec dostáva tieto dotácie z podielových daní. Zo ZŠ došla na OcÚ žiadosť o navýšenie rozpočtu na rok 2016, z dôvodu havarijného stavu elektrických rozvodov v školskej jedálni /príloha č.10/. Finančná komisia prijala požiadavku a odporúča ju prijať. Zároveň odporúča stavebnej komisii preveriť stav ŠJ a podať analýzu. Starosta oboznámil prítomných s dodatkom č.6 k VZN č.9/2009 /príloha č.11/.

Uznesením č. **81/12OZ/2015** OZ obce Jasov

sa uznáva

dodatku č.6 k VZN č.9/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a na mzdy na žiaka a dieťa školy a školských zariadení zriadených obcou Jasov podľa požiadaviek a v zmysle predloženého návrhu bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.12 /9/- Prerokovanie rozpočtu základnej školy na rok 2016 s výhľadom na roky 2017-2018

Riaditeľstvo ZŠ v Jasove predložilo na obecný úrad návrh rozpočtu na rok 2016 s výhľadom na roky 2017-2018, s ktorým starosta informatívne oboznámil prítomných /príloha č.12/.

Uznesením č. **82/12OZ/2015** OZ obce Jasov

berie na vedomie

predložený návrh rozpočtu základnej školy na rok 2016 s výhľadom pre roky 2017-2018

Hlasovanie /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.13 /10/- Prerokovanie žiadosti spoločenskej organizácie - miestna organizácia Csemadok - o poskytnutie dotácie na rok 2016

Na obecný úrad bola doručená žiadosť miestnej organizácie CSemadok o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2016 /príloha č.13/. Starosta oboznámil prítomných so žiadanou sumou na celoročnú činnosť organizácie. Poslanec Martinove sa vyjadril, že je to organizácia, ktorá pôsobí v obci už dlhé roky a robí dobré meno obci doma aj v zahraničí.

Uznesením č. **83/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

v zmysle VZN č.3/2009 a dodatku č.1 k VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce poskytnutie dotácie pre ZO CSEMADOK v Jasove vo výške 3000,- eur.

Hlasovanie /za 7, proti 0, zdržal sa 0/

Po tomto bode programu zasadnutie OZ opustil poslanec L. Bačo, prítomných poslancov 6, OZ je uznášaniaschopné.

K bodu č.14 /11/- Prerokovanie návrhu programového rozpočtu obce Jasov na rok 2016 s výhľadom na roky 2017-2018.

Starosta predniesol návrh programového rozpočtu obce Jasov na roky 2016-2018 /príloha č.14/, ktorý bude aktualizovaný priebežne podľa požiadaviek. Predseda finančnej komisie oboznámil prítomných so sumárom rozpočtu obce na roky 2016-2018 /príloha č. 15/. Keďže nik z prítomných poslancov nemal námietky k návrhu programového rozpočtu, starosta prečítal aj stanovisko hlavného kontrolóra obce /príloha č. 16/.

Uznesením č. **84/12OZ/2015** OZ obce Jasov

1. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu programového rozpočtu obce na rok 2016 a programového rozpočtu obce na roky 2017-2018 bez zmien a doplnkov

2. schvaľuje

predložený návrh programového rozpočtu obce na rok 2016 a programového rozpočtu na roky 2017-2018 bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.15 /12/– Prerokovanie návrhu plánu hospodárenia podnikateľskej činnosti obce Jasov na rok 2016.

Predseda finančnej komisie oboznámil prítomných s návrhom plánu hospodárskej činnosti obce Jasov – lesy a kemping /príloha č.17/.

Uznesením č. **85/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

predložený návrh plánu hospodárenia obce Jasov na úseku podnikateľskej činnosti na rok 2016 bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.16 /13/– Prerokovanie návrhu na poskytnutie nákupnej peňažnej poukážky pre dôchodcov obce Jasov.

Obec každoročne poskytuje dôchodcom od 62 rokov vianočnú poukážku vo výške 7,- eur. Finančná komisia navrhla tento príspevok zvýšiť tento rok na 10,- eur. Podľa poslanca Mendu je potrebné tento príspevok zvýšiť, už 15 rokov je suma rovnaká. Poslanec Martinove sa vyjadril, že tento príspevok má medzi dôchodcami veľkú váhu a poteší ich.

Uznesením č. **86/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

poskytnutie sociálnej finančnej pomoci v roku 2015 formou nákupnej poukážky v hodnote 10,- eur dôchodcom obce Jasov vo veku od 62 rokov vrátane.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.17 /14/– Prerokovanie návrhu kroniky spracovanej za rok 2014

Podľa zákona musí každá obec viesť kroniku. Aj v roku 2015 sa spracovala kronika za rok 2014, bola skontrolovaná, korigovaná , doplnená , je potrebné prijať uznesenie a dať vytlačiť. Poslanec Martinove sa vyjadril ako zástupca kultúrnej komisie, ktorá je garantom, kronika je vedená správne podľa platnej legislatívy, obsahuje fakty o živote v obci a fotografie. Zároveň sa starosta poďakoval kronikárke za činnosť , za spracovanie kroniky za tento rok.

Uznesením č. **87/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

po kontrole a odsúhlasení kultúrnou komisiou, ako poradným orgánom, text kroniky obce Jasov za rok 2014, predložený kronikárom obce Jasov, spracovaný v súlade s platným VZN č. 1/2010 o kronike obce Jasov.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.18 /15/– Prerokovanie návrhu strategického dokumentu - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jasov na roky 2016-2022.

Tento strategický program sa spracovával v priebehu roku 2015, boli vytvorené komisie, ktoré spracovávali rôzne projektové zámery obce do budúcnosti na roky 2016-2022. Je to otvorený dokument, počas rokov sa môže meniť, ale je potrebné ho schváliť. Záleží aj od toho, aké výzvy budú vyhlásené pre obce, aké eurofondy budeme môcť čerpať. Podľa poslanca Martinove program v tejto podobe zahŕňa potreby obce.

Uznesením č. **88/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

predložený strategický dokument obce – Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jasov na roky 2016-2022.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.19 /16/– Prerokovanie správy audítora o vykonaní auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Jasov za rok 2014.

Obec má povinnosť spracovať audit k účtovnej závierke, auditor musí zhodnotiť správnosť účtovania. Starosta oboznámil prítomných so správou nezávislého audítora /príloha č.18/

Uznesením č. **89/12OZ/2015** OZ obce Jasov

berie na vedomie

správu audítora o vykonaní auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Jasov za rok 2014

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.20 /17/– Prerokovanie konsolidovanej výročnej správy obce Jasov za rok 2014

Starosta v krátkosti oboznámil prítomných s výročnou konsolidovanou správou za rok 2014 /príloha č.19/, ktorú je obec povinná každoročne zverejniť.

Uznesením č. **90/12OZ/2015** OZ obce Jasov

berie na vedomie

spracovanú konsolidovanú výročnú správu obce Jasov za rok 2014.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.21 /18/– Prerokovanie možnosti ukončenia zmluvy o výkone správy pre bytový dom č.645 v Jasove

V roku 2008 uzavrela obec zmluvu o výkone správy s bytovým podnikom, ktorý mal spravovať 20b.j. 645. Došlo k zmene personálu v družstve, odvtedy sú problémy, je zlá komunikácia s vedením. V súčasnosti prebieha rokovanie s vedením o ukončení tejto zmluvy dohodou, majú odovzdať všetky dokumenty a bytovka prejde pod správu obce.

Uznesením č. **91/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

ukončenie zmluvy o výkone správy pre bytový dom č.645 uzatvorenej medzi obcou jasov a Okresným stavebným bytovým družstvom-správa bytov, Rožňavská 10, 045 01 Moldava nad Bodvou /IČO : 47248611/ dohodou k 31.12.2015

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.22 /19/- Prerokovanie podania žiadosti o poskytnutie NFP na rozšírenie kamerového systému v obci Jasov

Ministerstvo vnútra každoročne vypisuje výzvy na poskytnutie dotácií na financovanie projektov v oblasti prevencie kriminality. V jednom z bodov je možnosť získať prostriedky na rozšírenie kamerového systému, v prípade záujmu je potrebné podať žiadosť do 14.1.2016. Dotácie sa poskytujú max. do výšky 80% obstarávacej ceny, 20 % vlastných prostriedkov.

Uznesením č. **92/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

podanie žiadosti o dotáciu v zmysle „Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektov v oblasti prevencie kriminality pre rok 2016“ .
Vyhlasovateľ : Rada vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality

Termín uzávierky . 14.1.2016

Trvanie projektu : rok 2016

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.23 /20/- Prerokovanie žiadosti o ukončenie nájmu bytu dohodou.

Na obecný úrad bola doručená žiadosť nájomníkov 20 b.j. č.645, byt č.B3, Sinko František a manž. o ukončenie nájomnej zmluvy dohodou k 30.11.2015.

Uznesením č. **93/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

ukončenie nájomnej zmluvy pre byt B3 na 1.poschodí v 20 b.j. súp.č.645 na základe žiadosti nájomníkov Sinko František s manželkou a to dohodou k 30.11.2015.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.24 /21/- Pridelenie nájomného bytu v bytovom dome 645

Obecný úrad eviduje 3 žiadosti o pridelenie nájomného bytu, ktoré boli prejednané na pracovnej porade poslancov. Hlasovaním /Hoffmanová 5hl, Cestická 2 hl, Ivanová 1hl/ poslanci rozhodli o pridelení uvoľneného nájomného bytu v 20 b.j. pre žiadateľov Hoffmanovú Eriku s manželom.

Uznesením č. **94/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

prenájom trojizbového sociálneho bytu B3 na 1. poschodí v 20 b.j. pre žiadateľku p. Eriku Hoffmanovú s manželom, bytom Hlavná 82/6, Jasov v zmysle zásad pre prenájom a pridelovanie

obecných bytov zo dňa 25.7.2003.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.25 /22/– Prerokovanie odmeny pre hlavného kontrolóra obce Jasov

Zákon o obecnom zriadení stanovuje možnosť odmeny hlavnému kontrolórovi obce vo výške max.30 % z ročného platu. Finančná komisia navrhovala odmenu vo výške 15% z celkového objemu vyplatených finančných prostriedkov. Poslanci sa na pracovnej porade tajným hlasovaním zhodli na odmene vo výške 12,2 %.

Uznesením č. **95/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

odmenu hlavnému kontrolórovi obce Jasov vo výške 12,2 % zo súčtu všetkých plátov vyplatených mu v roku 2015

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.26 /23/– Prerokovanie odmeny pre členov pracovných komisií pri obecnom zastupiteľstve obce Jasov.

OZ na svojom ustanovujúcom zasadnutí v decembri 2014 schválilo zásady odmeňovania poslancov a členov komisií , podľa ktorých členovia komisií môžu byť odmenení finančnou odmenou v max. výške 100,- eur na rok. Finančná komisia na svojej pracovnej porade navrhla odmeniť členov komisií v plnej výške. Poslanec Martinove, ako zástupca kultúrnej komisie, sa vyjadril, že kultúrna komisia aktívne pracovala počas celého roka, zorganizovala množstvo akcií pre občanov, takže členom určite patrí uznanie za ich činnosť. Zároveň aj poslanec Bodnár poďakoval ako zástupca stavebnej komisie.

Uznesením č. **96/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

v zmysle čl.2 a čl.4 Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov zriadených obecným zastupiteľstvom na funkčné obdobie 2014-2018 na základe návrhu finančnej komisie odmenu v plnej výške všetkým členom pracovných komisií zriadených obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.27 – Kúpa nájomných bytov v bytovom dome a schválenie podania žiadosti o dotácie a úver zo ŠFRB.

OZ sa v minulosti rozhodlo, že postaví obecné nájomné byty s možnosťou dotácie a úveru zo ŠFRB. Obec uzatvorila zmluvu o budúcej zmluve s moldavskou firmou MON-DREV, ktorá sa zaviazala tieto nájomné byty postaviť a následne ich predať obci, v prípade, že obec nedostane úver a dotácie, bude sa musieť s tými bytmi vyrovať sama. V súčasnej dobe prebieha kolaudácia , pripravuje sa kúpna zmluva.

Uznesením č. **100/12OZ/2015** OZ obce Jasov

1.schvaľuje

kúpu nájomných bytov v bytovom dome a schválenie podania žiadosti o dotáciu a úver zo ŠFRB

2.ukladá

obecnému úradu pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť ju na schválenie obecnému zastupiteľstvu a pripraviť podklady k žiadosti o dotáciu a úver zo ŠFRB v zmysle zákona č.150/2013 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov o Štátnom fonde rozvoja bývania. Termín do 5.1.2016.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

K bodu č.28 – Rôzne

a) Zmluva o zriadení vecného bremena

K novej bytovej jednotke sa rieši elektrické vedenie, ktoré prechádza pozemkom vo vlastníctve obce. Z tohto dôvodu je potrebné s VSD a.s. uzavrieť zmluvu o vecnom bremene v prospech oprávneného ako vlastníka elektrického vedenia.

Uznesením č. **101/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice.

Obec uzatvorí Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou sa zriadi na slúžiacom pozemku vecné bremeno v prospech oprávneného (VSD a.s.) ako vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia (podľa priloženej grafickej situácie). Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena. Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

b) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Hlavný kontrolór obce Ing. Jaroslav Hospodár oboznámil prítomných s návrhom plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2016 /príloha č.20/

Uznesením č. **102/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2016 podľa predloženého návrhu

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

c) Návrh zmluvy o nakladaní s odpadmi

V obci pôsobí firma ROMA KO-zberňa šrotu. Od 1.1.2016 platí nový zákon, podľa ktorého musia byť uzatvorené zmluvy týchto firiem s obcami, kde pôsobia.

Uznesením č. **103/12OZ/2015** OZ obce Jasov

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o nakladaní s odpadmi podľa § 269 ods. 2 Obch.zák. a § 39 ods. 10 zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov so spoločnosťou ROMA KO s.r.o., IČO.36190659 sídlo: Malinová 24, Košice pre zber odpadu s nasledovnými zložkami komunálneho odpadu : kovmi, vzniknutými a zozbieranými na území obce, ktoré sú podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.284/2001 Z.z. (Katalóg odpadov) zaradené do skupiny 20 01 40 – kovy.

Hlasovanie /za 6, proti 0, zdržal sa 0/

d) Pozvánka na koncert

Hlavný kontrolór obce Ing. Hospodár sa ospravedlnil za neúčast' na začiatku zasadnutia, nakoľko sa zúčastnil na zasadnutiach v iných obciach. Zároveň pozval všetkých prítomných poslancov a starostu obce na vianočný koncert speváckeho zboru , ktorý sa uskutoční 19.12.2015 o 17.00 hod. v Košiciach a v ktorom účinkuje.

K bodu č.29 – Interpelácie poslancov

Ako prvý sa o slovo prihlásil poslanec Martinove ohľadom výstavby kanalizácie v obci. Hovorilo sa o ukončení stavby, obec je v zlom stave, je to dočasné alebo konečné?, čo sa týka chodníkov v obci a ciest. Vieme dať nejaký dotaz ohľadom tohto stavu? Podľa starostu kolaudácia stavby prebieha mimo obce , rieši to VVS a.s., mali by dať vyjadrenie písomne, zatiaľ sa tak nestalo. V niektorých častiach obce začali opravovať chodníky, sú povinní dať do pôvodného stavu. Hlavná ulica patrí KSK, podľa ich vyjadrenia budú robiť na jar. Môžeme dať podnet k vyjadreniu. Hlavný kontrolór sa vyjadril, že na zasadnutie OZ v Poproči bola pozvaná námestníčka riaditeľa VVS, ktorá sa vyjadrila, že opravy ciest a chodníkov sa budú týkať len tých častí, ktoré rozkopali /čo sa týka obci Poproč/. Kolaudácia by mala prebehnúť cca v apríli, musia najprv skolaudovať v našej obci. Poslanec Menda sa vyjadril, že podľa informácií , VUC má financie z fondov, ktoré musí preinvestovať na cesty. V rámci projektu kanalizácie niektoré domy v obci neboli zahrnuté v projekte, čo s tým? Podľa starostu všetky domy budú pripojené.

K bodu č.30 – Záver

Keďže sa vyčerpali všetky body programu, starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

V Jasove, 14.12.2015
Zapísala: Csoltková Zuzana
Overovatelia zápisnice:

Dezider Bodnár

Mgr. Stela Luteránová

Ing. Gabriel Nagy
Starosta

